

## EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ İŞLEMLERİNDE

### KİŞİSEL VERİLERİN İŞLENMESİNE YÖNELİK

#### 6698 SAYILI KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI KANUNU KAPSAMINDA

##### AYDINLATMA METNİ

**19 Mayıs Belediyesi**, yürütmekte olduğu faaliyetler nedeniyle kişisel verilerinizin işlenmesinde 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'na ("KVKK") uygun olarak gerekli her türlü teknik ve hukuki tedbiri almaktadır. İlgili kişiler, kişisel verilerinin işlenmesi, üçüncü kişilere aktarılması, kişisel veri toplamanın hukuki sebepleri ile KVKK'da yer alan hakları konularında detaylı bilgiye aşağıdaki aydınlatma metninden ulaşabilirler.

#### A. İşlenen Kişisel Veriler, Veri İşleme Amacı, Toplama Yöntemi ve İşlemenin Hukuki Sebebi

**19 Mayıs Belediyesi'nin**, veri işleme esnasında dayandığı hukuki sebepler şunlardır:

- Açık rızanın varlığı ("m.5/1, m.6").
- Kanunlarda açıkça öngörülmesi ("m.5/2-a").
- Fiili imkânsızlık nedeniyle rızasını açıklayamayacak durumda bulunan veya rızasına hukuki geçerlilik tanınmayan kişinin kendisinin ya da bir başkasının hayatı veya beden bütünlüğünün korunması için zorunlu olması ("m.5/2-b").
- Bir sözleşmenin kurulması veya ifasıyla doğrudan doğruya ilgili olması kaydıyla, sözleşmenin taraflarına ait kişisel verilerin işlenmesinin gerekli olması ("m.5/2-c").
- Veri sorumlusunun hukuki yükümlülüğünü yerine getirebilmesi için zorunlu olması ("m.5/2-ç").
- İlgili kişinin kendisi tarafından alenileştirilmiş olması ("m.5/2-d").
- Bir hakkın tesisi, kullanılması veya korunması için veri işlemenin zorunlu olması ("m.5/2-e").
- İlgili kişinin temel hak ve özgürlüklerine zarar vermemek kaydıyla, veri sorumlusunun meşru menfaatleri için veri işlenmesinin zorunlu olması ("m.5/2-f").

Veri İşleme Amacı	İşlenen Kişisel Veriler	Veri İşleme Şartları	Veri Toplama Yöntemleri
Emlak Beyanı	<ul style="list-style-type: none"><li>Ad Soyad</li><li>Adres</li><li>TCKN</li><li>Tapu</li><li>Kimlik</li><li>İmza Sirküsü</li><li>Veraset İlamı Sureti</li><li>Vekaletname</li></ul>	m. 5/2-ç, e ve f. m. 6/3	İlgili kişiden (Otomatik olmayan yollarla)

	<ul style="list-style-type: none"><li>• Engel Durumu</li><li>• Gazilik Durumu</li><li>• Vergi Levhası</li></ul>		
İhale Süreçlerinin Yürütülmesi	<ul style="list-style-type: none"><li>• Ad Soyad</li><li>• Kimlik Fotokopisi</li><li>• Adres</li><li>• Telefon Numarası</li><li>• Tapu Kaydı</li><li>• Mirasçılık Belgesi</li><li>• İban Bilgisi</li></ul>	m. 5/2-c, ç, e ve f.	Kurum kaynaklarından (Kısmen otomatik yollarla)
Tapu Tahsis Belgesi	<ul style="list-style-type: none"><li>• Başvuru Dilekçesi</li><li>• Tapu Tahsis Belgesi</li><li>• Kimlik Fotokopisi</li><li>• Ad Soyad</li><li>• Telefon Numarası</li><li>• E-posta</li></ul>	m. 5/2-c, ç, e ve f.	Kurum kaynaklarından (Kısmen otomatik yollarla)
Taşınmaz Tahsis Başvurusu	<ul style="list-style-type: none"><li>• Başvuru Dilekçesi</li><li>• Ad Soyad</li><li>• Adres</li><li>• İmza</li><li>• E-Posta</li><li>• Telefon Numarası</li><li>• İmza Sirküsü (Kimlik Fotokopisi)</li></ul>	m. 5/2-ç, e ve f.	Kurum kaynaklarından (Kısmen otomatik yollarla)
Hibe-Bağış	<ul style="list-style-type: none"><li>• Ad Soyad</li><li>• Telefon Numarası</li><li>• TCKN</li><li>• E-Posta</li><li>• Dilekçe</li><li>• İmza</li><li>• Adres</li><li>• Tapu</li><li>• Kimlik</li></ul>	m. 5/2-ç, e ve f.	Kurum kaynaklarından (Kısmen otomatik yollarla)
Çevre Temizlik Vergi Bildirimi	<ul style="list-style-type: none"><li>• Ad Soyad</li><li>• İmza</li><li>• Adres</li><li>• TCKN</li><li>• Telefon</li></ul>	m. 5/2-ç, e ve f.	İlgili Kişinin Kendisinden (Otomatik olmayan yollarla)

İhbarname İşlemi	<ul style="list-style-type: none"><li>• Ad Soyad</li><li>• TCKN</li><li>• Borç Bilgisi</li><li>• Belediye</li><li>• Sicil Numarası</li><li>• Adres</li><li>• Vergi Numarası</li><li>• Unvan</li></ul>	m. 5/2-ç, e ve f.	Kurum kaynaklarından (Otomatik olmayan ve kısmen otomatik yollarla)
İlan ve Reklam Vergisi	<ul style="list-style-type: none"><li>• Ad Soyad</li><li>• İmza</li><li>• Adres</li><li>• TCKN</li><li>• Telefon</li></ul>	m. 5/2-ç, e ve f.	İlgili Kişinin Kendisinden (Otomatik olmayan yollarla)
Emlak Vergisi Bildirim Formu	<ul style="list-style-type: none"><li>• Ad Soyad</li><li>• İmza</li><li>• Adres</li><li>• TCKN</li><li>• Telefon</li></ul>	m. 5/2-ç, e ve f.	İlgili Kişinin Kendisinden (Otomatik olmayan yollarla)
Vergi Mükellef Bilgi Formu	<ul style="list-style-type: none"><li>• Ad Soyad</li><li>• İmza</li><li>• Adres</li><li>• TCKN</li><li>• Telefon</li></ul>	m. 5/2-ç, e ve f.	İlgili Kişinin Kendisinden (Otomatik olmayan yollarla)
Diğer Talep ve Şikayetlerin Yanıtlandırılması	<ul style="list-style-type: none"><li>• Adı Soyadı</li><li>• TCKN</li><li>• Telefon Numarası</li><li>• E-Posta</li><li>• Başvuru Konusu</li></ul>	m.5/2-c, ç ve e.	İlgili kişinin kendisinden, telefon, e-posta, sözlü ve web aracılığıyla (Otomatik olan veya otomatik olmayan yollarla)

## B. Kişisel Verilerin Aktarılması

İşlenen kişisel veriler yukarıdaki amaçlarla ve KVKK'nın belirlediği koşullar çerçevesinde aktarılabilmektedir. Aktarıma ilişkin detaylı bilgi içeren tablo, aşağıda yer almaktadır:

Veri Aktarma Amacı	Aktarılan Alıcı Grupları
Yasal yükümlülüklerin yerine getirilmesi	Yetkili kamu kurum ve kuruluşları
Onay alınması	İçişleri Bakanlığı
İhbarname gönderilmesi	İlgili kamu ya da özel tüzel kişilikler

### C. İlgili Kişinin Hakları

Herkes, KVKK'nın 11. maddesi uyarınca aşağıdaki haklara sahiptir;

1. Kişisel verisinin işlenip işlenmediğini öğrenme,
2. Kişisel verileri işlenmişse buna ilişkin bilgi talep etme,
3. Kişisel verilerin işlenme amacını ve bunların amacına uygun kullanılıp kullanılmadığını öğrenme,
4. Yurt içinde veya yurt dışında kişisel verilerin aktarıldığı üçüncü kişileri bilme,
5. Kişisel verilerin eksik veya yanlış işlenmiş olması hâlinde bunların düzeltilmesini isteme ve bu kapsamda yapılan işlemin kişisel verilerin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme,
6. KVKK ve ilgili diğer kanun hükümlerine uygun olarak işlenmiş olmasına rağmen, işlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması hâlinde kişisel verilerin silinmesini veya yok edilmesini isteme ve bu kapsamda yapılan işlemin kişisel verilerin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme,
7. İşlenen verilerin münhasıran otomatik sistemler vasıtasıyla analiz edilmesi suretiyle kişinin kendisi aleyhine bir sonucun ortaya çıkmasına itiraz etme,
8. Kişisel verilerin kanuna aykırı olarak işlenmesi sebebiyle zarara uğraması hâlinde zararın giderilmesini talep etme.

Herkes bu haklarına ilişkin taleplerini Veri Sorumlusuna Başvuru Usul ve Esasları Hakkında Tebliğ'e uygun bir şekilde Belediyemize iletebilir. Talepler en kısa sürede ve nihayetinde en geç otuz (30) gün içerisinde ücretsiz olarak değerlendirilip karara bağlanacaktır.

Değerlendirme ve karar verme işleminin ayrıca bir maliyeti gerektirmesi durumunda Kişisel Verileri Koruma Kurulu tarafından belirlenen tarifedeki ücret esas alınacaktır.