

T.C.  
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 3  
OTURUM NO : 1  
KARAR NO : 11  
TOPLANTI TARİHİ : 05 Mart 2025

Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 05 Mart 2025 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Mart ayı toplantısını yapmak üzere, Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU'nun başkanlığında toplandı. Toplantıya Belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Ali ŞAFAK, Mehmet İŞBİLİR, Ömer ATİK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Aziz USLU, Yahya TEMİZ, Muammer AKYÜZ, Cafer AYAZ ve Sevinç BOLAT'ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

İNCELEME :

İmar Komisyonu'nun 11.02.2025 tarih ve 01 sayılı "Dereköy/Bahçelievler Mahallesinde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin" raporu görüşülmesi.

KARAR :

İlçemiz Dereköy/Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde bulunan F36A03D-F36A03C paftası, 243 ada 24 nolu parsellerin bulunduğu alanda yapılan **(sosyal tesis alanı kullanımının, ticaret (T2) alanı kullanımına dönüştürülmesine ilişkin)** 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin İmar Komisyonu raporunun yeniden değerlendirilerek, 2025 Nisan ayında yapılacak olan meclis toplantısına getirilmesine, meclisimizin 05.03.2025 tarihli toplantısında işaretle yapılan oylama sonucu oy birliği ile karar verildi.

Osman TOPALOĞLU  
Meclis Başkanı

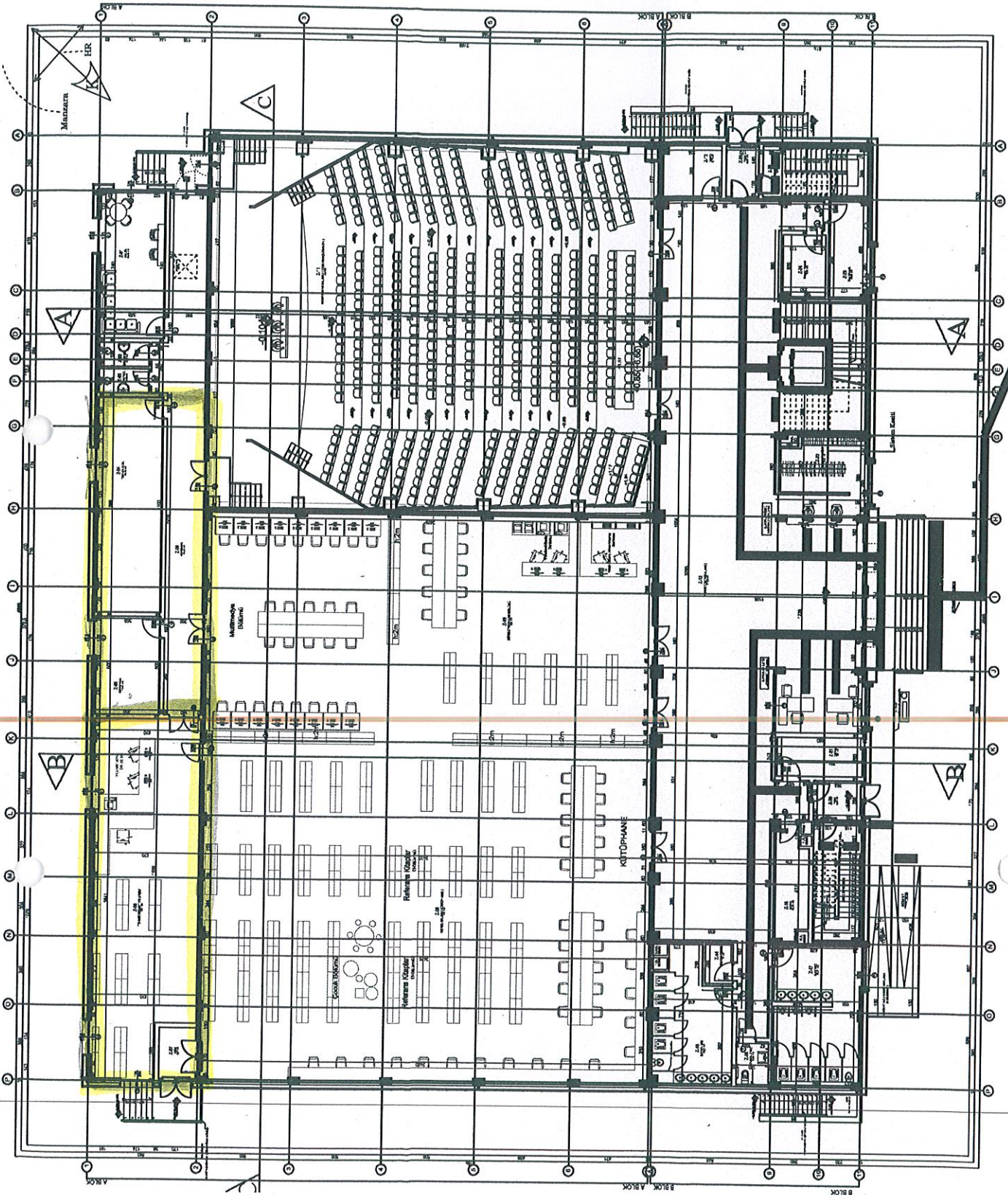
Şafak AYVAZ  
Meclis Katibi

Hakan AKSOY  
Meclis Katibi

5393 Sayılı Yasa'nın 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

06.03.2025

Osman TOPALOĞLU  
19 Mayıs Belediye Başkanı



TABLIYE ALAN:1982.4 m2

T.C.  
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 3  
OTURUM NO : 1  
KARAR NO : 12  
TOPLANTI TARİHİ : 05 Mart 2025

Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 05 Mart 2025 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Mart ayı toplantısını yapmak üzere, Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU'nun başkanlığında toplandı. Toplantıya Belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Ali ŞAFAK, Mehmet İŞBİLİR, Ömer ATİK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Aziz USLU, Yahya TEMİZ, Muammer AKYÜZ, Cafer AYAZ ve Sevinç BOLAT'ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

İNCELEME :

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 20.02.2025 tarih ve 23133 sayılı "İlçemizde bulunan Halk Kütüphanesine Kültür Merkezi binasından yer tahsisi yapılmasına" ilişkin yazısı incelendi.

KARAR :

Samsun İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün talebi üzerine, Cumhuriyet Mahallesi İsmet İnönü Caddesi 649. Sokak No:20 adresinde TC. Kültür ve Turizm Bakanlığının katkıları ile Belediyemiz tarafından yaptırılan Kültür Merkezimiz içerisinde, İlçe Halk Kütüphanesine 785 m2 lik bir alan Meclisimizin 05.06.2024 tarih ve 42 sayılı kararı ile 10 (on) yıllığına tahsis edilmiştir.

Ancak; Samsun Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün daha önce tahsis edilen 785 m2'lik alanın İlçe Kütüphanesi için büyük olduğunu belirterek ekli krokide gösterilen yaklaşık 157 m2' lik alanın tahsisini talep etmişlerdir.

Bu nedenle; 05.06.2024 tarih ve 42 sayılı meclis kararının iptal edilerek, düzenleme, onarım, tefriş-tanzim işlemleri ve çalışacak personellerin görevlendirilmeleri, Samsun İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü tarafından karşılanmak üzere İlçe Halk Kütüphanesi olarak kullanılması için yaklaşık 157 m2 lik alanın 10 (On) yıllığına bedelsiz olarak, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi uyarınca, Samsun İl Kültür ve Turizm Müdürlüğüne tahsisinin yapılmasına, meclisimizin 05.03.2025 tarihli toplantısında işaretle yapılan oylama sonucu oy birliği ile karar verildi.

  
Osman TOPALOĞLU  
Meclis Başkanı

  
Şafak AYVAZ  
Meclis Katibi

  
Hakan AKSOY  
Meclis Katibi

5393 Sayılı Yasa'nın 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

06.03.2025  
Osman TOPALOĞLU  
19 Mayıs Belediye Başkanı  


T.C.  
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 3  
OTURUM NO : 1  
KARAR NO : 13  
TOPLANTI TARİHİ : 05 Mart 2025

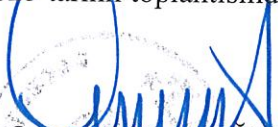
Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 05 Mart 2025 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Mart ayı toplantısını yapmak üzere, Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU'nun başkanlığında toplandı. Toplantıya Belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Ali ŞAFAK, Mehmet İŞBİLİR, Ömer ATİK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Aziz USLU, Yahya TEMİZ, Muammer AKYÜZ, Cafer AYAZ ve Sevinç BOLAT'ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

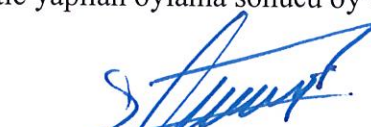
**İNCELEME :**

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 20.02.2025 tarih ve 23134 sayılı "Belediyemiz tarafından düzenlenecek olan Nebiyan Doğa ve Gençlik Festivaline katılan yarışmacılara ödül verilmesine ilişkin" yazısı incelendi.

**KARAR :**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin b fıkrasına ve 12/11/2012 tarihinde kabul edilen, 6360 Sayılı yasanın değişik 17. maddesine istinaden; İlçemizin tanıtımı amacıyla 01-02-03 Ağustos 2025 tarihlerinde sosyal ve kültürel etkinlikler kapsamında yapılacak olan, Nebiyan Doğa ve Gençlik Festivaline (Foto Safari, Tahtarally, Dağ Bisiklet Yarışı, Buzağı Güzellik Yarışması, Nebiyan Fasulyesi Tat Yarışması, Oryantring yarışması, Bilek Güreşi yarışması, Okçuluk Yarışması, Off-road Yarışması vs.) katılarak dereceye giren yarışmacılara, aynı-nakdi yardım yapılması ve ödül verilebilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesine, meclisimizin 05.03.2025 tarihli toplantısında işaretle yapılan oylama sonucu oy birliği ile karar verildi.

  
Osman TOPALOĞLU  
Meclis Başkanı

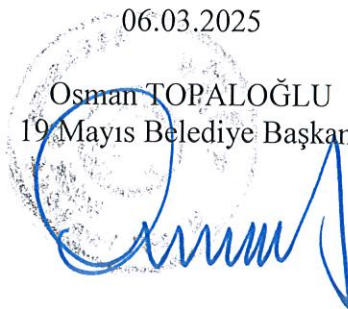
  
Şafak AYVAZ  
Meclis Katibi

  
Hakan AKSOY  
Meclis Katibi

5393 Sayılı Yasa'nın 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

06.03.2025

Osman TOPALOĞLU  
19 Mayıs Belediye Başkanı



T.C.  
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 3  
OTURUM NO : 1  
KARAR NO : 14  
TOPLANTI TARİHİ : 05 Mart 2025

Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 05 Mart 2025 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Mart ayı toplantısını yapmak üzere, Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU'nun başkanlığında toplandı. Toplantıya Belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Ali ŞAFAK, Mehmet İŞBİLİR, Ömer ATİK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Aziz USLU, Yahya TEMİZ, Muammer AKYÜZ, Cafer AYAZ ve Sevinç BOLAT'ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

İNCELEME :

Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 20.02.2025 tarih ve 23138 sayılı "Belediyemiz Meclisinin bir sonraki ay toplantısının hangi gün ve saatte yapılacağına ilişkin yazısı" incelendi.

KARAR :

Belediye Meclisinin bir sonraki ay toplantısının hangi gün ve saatte yapılacağına tespiti mevcut olduğundan yapılan değerlendirmeler sonucunda; Nisan ayı toplantısının 02 Nisan 2025 Çarşamba günü saat 10.00'da, Ramazan Bayramı peşinden gelen günlerin tatil edilmesi durumunda 07 Nisan 2025 Pazartesi günü saat: 10.00'da yine Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda yapılmasına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca meclisimizin 05.03.2025 tarihli toplantısında işaretle yapılan oylama sonucu oy birliği ile karar verildi.

  
Osman TOPALOĞLU  
Meclis Başkanı

  
Şafak AYVAZ  
Meclis Katibi

  
Hakan AKSOY  
Meclis Katibi

5393 Sayılı Yasa'nın 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

06.03.2025

Osman TOPALOĞLU  
19 Mayıs Belediye Başkanı



T.C.  
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 3  
OTURUM NO : 1  
KARAR NO : 15  
TOPLANTI TARİHİ : 05 Mart 2025

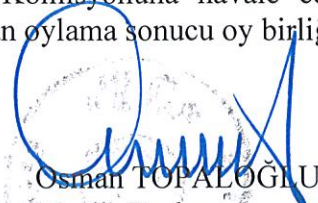
Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 05 Mart 2025 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Mart ayı toplantısını yapmak üzere, Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU'nun başkanlığında toplandı. Toplantıya Belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Ali ŞAFAK, Mehmet İŞBİLİR, Ömer ATİK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Aziz USLU, Yahya TEMİZ, Muammer AKYÜZ, Cafer AYAZ ve Sevinç BOLAT'ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

İNCELEME :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03.03.2025 tarih ve 23244 sayılı "İlçemiz sınırları içerisinde bulunan, E36D22C2C, F36A03D3A, F36A03A2D ve F36A03A2A nolu paftalarda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin" yazısı incelendi.

KARAR :

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan, E36D22C2C, F36A03D3A, F36A03A2D ve F36A03A2A nolu paftalarda, Belediyemizce 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlanmıştır. Hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine, meclisimizin 05.03.2025 tarihli toplantısında işaretle yapılan oylama sonucu oy birliği ile karar verildi.

  
Osman TOPALOĞLU  
Meclis Başkanı

  
Şafak AYVAZ  
Meclis Katibi

  
Hakan AKSOY  
Meclis Katibi

5393 Sayılı Yasa'nın 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

06.03.2025  
Osman TOPALOĞLU  
19 Mayıs Belediye Başkanı



T.C.  
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 3  
OTURUM NO : 1  
KARAR NO : 16  
TOPLANTI TARİHİ : 05 Mart 2025

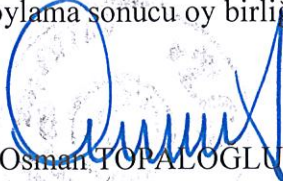
Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 05 Mart 2025 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Mart ayı toplantısını yapmak üzere, Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU'nun başkanlığında toplandı. Toplantıya Belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Ali ŞAFAK, Mehmet İŞBİLİR, Ömer ATİK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Aziz USLU, Yahya TEMİZ, Muammer AKYÜZ, Cafer AYAZ ve Sevinç BOLAT'ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

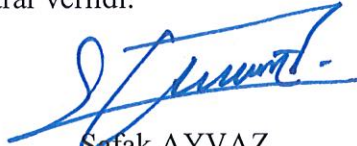
İNCELEME :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 04.03.2025 tarih ve 23243 sayılı "Engiz sınırları içerisinde bulunan, F36A02B ve F36A03A nolu paftalarda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin" yazısı incelendi.

KARAR :

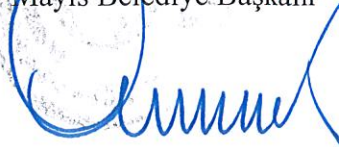
İlçemiz Engiz Mahallesi sınırları içerisinde bulunan F36A02B ve F36A03A paftalarının, bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği, Samsun Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2024 tarih ve 523 sayılı kararı ile kabul edilmiştir. Söz konusu Nazım İmar Planı Değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine, meclisimizin 05.03.2025 tarihli toplantısında işaretle yapılan oylama sonucu oy birliği ile karar verildi.

  
Osman TOPALOĞLU  
Meclis Başkanı

  
Şafak AYVAZ  
Meclis Katibi

  
Hakan AKSOY  
Meclis Katibi

5393 Sayılı Yasa'nın 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

06.03.2025  
Osman TOPALOĞLU  
19 Mayıs Belediye Başkanı  


T.C.  
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 3  
OTURUM NO : 2  
KARAR NO : 17  
TOPLANTI TARİHİ : 05 Mart 2025

Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 05 Mart 2025 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Mart ayı toplantısını yapmak üzere, Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU'nun başkanlığında toplandı. Toplantıya Belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Ali ŞAFAK, Mehmet İŞBİLİR, Ömer ATİK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Aziz USLU, Yahya TEMİZ, Muammer AKYÜZ, Cafer AYAZ ve Sevinç BOLAT'ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

İNCELEME :

İmar Komisyonunun 05.03.2025 tarih ve 02 sayılı kararı "İlçemiz sınırları içerisinde bulunan, E36D22C2C, F36A03D3A, F36A03A2D ve F36A03A2A nolu paftalarda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin" raporu incelendi.

KARAR :

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan E36D22C2C (Karşıyaka Mahallesi 9 ada 13 parsel), F36A03D3A (Dereköy/Bahçelievler Mahallesi 453 ada 16 parsel), F36A03A2D (Engiz Mahallesi 110 ada 2,3,4,8,10, 109 ada 8 (eski 1134), 1262 ada 8 (eski 1361), 1278 ada 8 (eski 1032) parsel) ve F36A03A2A (Kumcağız Mahallesi 905 ada 2 parsel) nolu paftalardaki parseller üzerinde bulunan yapıların imar planına kitle (kütle) ve sayısal olarak işlenmesine ait 1/1000 ölçekli uygulama plan değişikliğinin, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b fıkrası ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (c) fıkrası uyarınca onaylanmasına, meclisimizin 05.03.2025 tarihli toplantısında işaretle yapılan oylama sonucu (1 ret Sevinç BOLAT "Plan açıklama raporlarını yeterince inceleyemediğini belirterek") oy çokluğu ile kabul edildi.

Osman TOPALOĞLU  
Meclis Başkanı

Şafak AYVAZ  
Meclis Katibi

Hakan AKSOY  
Meclis Katibi

5393 Sayılı Yasa'nın 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

06.03.2025

Osman TOPALOĞLU  
19 Mayıs Belediye Başkanı



T.C.  
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 3  
OTURUM NO : 2  
KARAR NO : 18  
TOPLANTI TARİHİ : 05 Mart 2025

Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 05 Mart 2025 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Mart ayı toplantısını yapmak üzere, Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU'nun başkanlığında toplandı. Toplantıya Belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Ali ŞAFAK, Mehmet İŞBİLİR, Ömer ATİK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Aziz USLU, Yahya TEMİZ, Muammer AKYÜZ, Cafer AYAZ ve Sevinç BOLAT'ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

İNCELEME :

İmar Komisyonununun 05.03.2025 tarih ve 03 sayılı "Engiz sınırları içerisinde bulunan, F36A02B ve F36A03A nolu paftalarda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin" raporu incelendi.

KARAR :

İlçemiz Engiz Mahallesi sınırları içerisinde bulunan F36A02B ve F36A03A paftalarının, bulunduğu alanda Samsun Büyükşehir Belediye Meclisininin 13.12.2024 tarih ve 523 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği kabul edilmiştir.

Söz konusu Nazım İmar Planı Değişikliğine uygun olarak, F36A02B2A, F36A02B2B, F36A02B2C, F36A02B2D, F36A03A1A, F36A03A1D, F36A03A3A nolu paftalarda Belediyemizce hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b fıkrası ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (c) fıkrası uyarınca onaylanmasına, meclisimizin 05.03.2025 tarihli toplantısında işaretle yapılan oylama sonucu (1 ret Sevinç BOLAT "Plan açıklama raporlarını yeterince inceleyemediğini belirterek") oy çokluğu ile kabul edildi.

Osman TOPALOĞLU  
Meclis Başkanı

Şafak AYVAZ  
Meclis Katibi

Hakan AKSOY  
Meclis Katibi

5393 Sayılı Yasa'nın 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

06.03.2025

Osman TOPALOĞLU  
19 Mayıs Belediye Başkanı