

T.C.  
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 2  
OTURUM NO : 1  
KARAR NO : 7  
TOPLANTI TARİHİ : 05 Şubat 2025

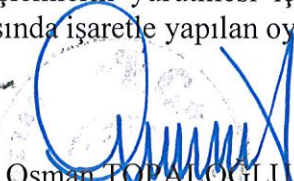
Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 05 Şubat 2025 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Ağustos ayı toplantısını yapmak üzere, Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU'nun başkanlığında toplandı. Toplantıya Belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Ali ŞAFAK, Mehmet İŞBİLİR, Ömer ATİK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Aziz USLU, Yahya TEMİZ, Muammer AKYÜZ, Cafer AYAZ ve Sevinç BOLAT'ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

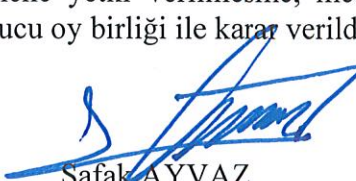
İNCELEME :

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 23.01.2025 tarih ve 22705 sayılı "İhale ile kiraya verilecek taşınmazın (Kumcağız Mahallesi deniz sahilinde bulunan Su Oyunları Yüzme Havuzu tesisinde bulunan 4 adet dükkanın) kiralama süresine ilişkin" yazısı incelendi.

KARAR :

Belediyemiz tarafından kiraya verilecek olan; Kumcağız Mahallesi deniz sahilinde bulunan Su Oyunları Yüzme Havuzu tesisinde bulunan 4 (Dört) adet dükkanın kiralama süresinin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) fıkrasına istinaden 10 (On) yıl olarak yapılmasına ve bu işlemlerin yürütmesi için encümene yetki verilmesine, meclisimizin 05.02.2025 tarihli toplantısında işaretle yapılan oylama sonucu oy birliği ile karar verildi.

  
Osman TOPALOĞLU  
Meclis Başkanı

  
Şafak AYVAZ  
Meclis Katibi

  
Hakan AKSOY  
Meclis Katibi

5393 Sayılı Yasa'nın 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

07.02.2025

Osman TOPALOĞLU  
19 Mayıs Belediye Başkanı



T.C.  
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 2  
OTURUM NO : 1  
KARAR NO : 8  
TOPLANTI TARİHİ : 05 Şubat 2025

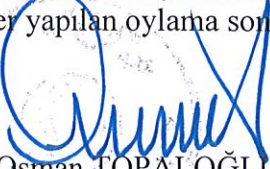
Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 05 Şubat 2025 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Ağustos ayı toplantısını yapmak üzere, Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU'nun başkanlığında toplandı. Toplantıya Belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Ali ŞAFAK, Mehmet İŞBİLİR, Ömer ATİK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Aziz USLU, Yahya TEMİZ, Muammer AKYÜZ, Cafer AYAZ ve Sevinç BOLAT'ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

İNCELEME :

Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 24.01.2025 tarih ve 22708 sayılı "Belediyemiz Meclisinin bir sonraki ay toplantısının hangi gün ve saatte yapılacağına ilişkin yazısı" incelendi.

KARAR :

Belediye Meclisinin bir sonraki ay toplantısının hangi gün ve saatte yapılacağına tespiti mevcut olduğundan yapılan değerlendirmeler sonucunda; Mart ayı toplantısının 05 Mart 2025 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda yapılmasına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca meclisimizin 05.02.2025 tarihli oturumda işaretleyip yapılan oylama sonucu oy birliği ile karar verildi.

  
Osman TOPALOĞLU  
Meclis Başkanı

  
Şafak AYVAZ  
Meclis Katibi

  
Hakan AKSOY  
Meclis Katibi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

07.02.2025  
Osman TOPALOĞLU  
19 Mayıs Belediye Başkanı



T.C.  
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 2  
OTURUM NO : 1  
KARAR NO : 9  
TOPLANTI TARİHİ : 05 Şubat 2025

Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 05 Şubat 2025 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Ağustos ayı toplantısını yapmak üzere, Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU'nun başkanlığında toplandı. Toplantıya Belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Ali ŞAFAK, Mehmet İŞBİLİR, Ömer ATİK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Aziz USLU, Yahya TEMİZ, Muammer AKYÜZ, Cafer AYAZ ve Sevinç BOLAT'ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

**İNCELEME :**

Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 30.01.2025 tarih ve 22780 sayılı "Hazineden devredilen taşınmazların satışı ile ilgili" yazısı incelendi.

**KARAR :**

Belediyemize 4706 Sayılı Kanununun 5. maddesinin 6. fıkrasına göre 23.01.2025 tarihli protokol ile 1 adet aşağıdaki listede belirtilen taşınmazın,

SIRA NO	MAHALLE	CADDE/ SOKAK	ADA	PARSEL	ALANI (m2)	2024 YILI EMLAK M2 RAYİÇ DEĞERİ	TAŞINMAZIN İMAR DURUMU- VASFI
1	KARŞIYAKA MAHALLESİ	İSKELE CADDESİ	11	25	1.983,25	86,88 TL	Kadastro Parseli


metre kare değerinin emlak rayiç değeri üzerinden belirlenecek değerden satışlarının yapılması için Belediyemiz Encümenine yetki verilmesine, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi uyarınca, meclisinin 05.02.2025 tarihli toplantısında işaretle yapılan oylama sonucu 1 (bir) ret (Musa ALTUN fiyatları yüksek bularak ret oyu vermesi sonucu) 15 kabul oyu ile karar verildi.

  
Osman TOPALOĞLU  
Meclis Başkanı

  
Şafak AYVAZ  
Meclis Katibi

  
Hakan AKSOY  
Meclis Katibi

5393 Sayılı Yasa'nın 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

07.02.2025  
Osman TOPALOĞLU  
19 Mayıs Belediye Başkanı  


T.C.  
19 MAYIS BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM NO : 2  
OTURUM NO : 1  
KARAR NO : 10  
TOPLANTI TARİHİ : 05 Şubat 2025

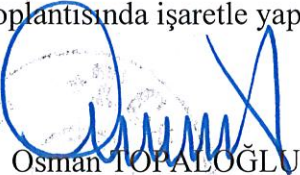
Belediye meclisimiz gündeminde bulunan maddeleri görüşüp karara bağlamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi uyarınca, 05 Şubat 2025 Çarşamba günü saat 10.00'da Belediyemiz hizmet binası meclis toplantı salonunda Ağustos ayı toplantısını yapmak üzere, Meclis Başkanı (Belediye Başkanı) Osman TOPALOĞLU'nun başkanlığında toplandı. Toplantıya Belediye meclisi üyelerinden; Yusuf AYDIN, Recep KAÇAR, Ali ŞAFAK, Mehmet İŞBİLİR, Ömer ATİK, Şükrü ŞENER, Aydın KURUCA, Şafak AYVAZ, Hakan AKSOY, Musa ALTUN, Aziz USLU, Yahya TEMİZ, Muammer AKYÜZ, Cafer AYAZ ve Sevinç BOLAT'ın iştirak ettikleri görüldü. Gündemde bulunan maddelerin görüşülmesine geçildi.

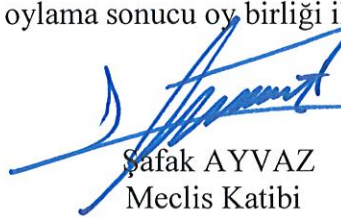
İNCELEME :

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03.02.2025 tarih ve 22787 sayılı "Dereköy/Bahçelievler Mahallesiinde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin" yazısı incelendi.

KARAR :

İlçemiz Dereköy/Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde bulunan F36A03D-F36A03C paftası, 243 ada 24 nolu parsellerin bulunduğu alanda (**sosyal tesis alanı kullanımının, ticaret (T2) alanı kullanımına dönüştürülmesine ilişkin**) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Samsun Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2024 tarih ve 524 sayılı kararı ile kabul edilmiştir. Söz konusu Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine, meclisimizin 05.02.2025 tarihli toplantısında işaretle yapılan oylama sonucu oy birliği ile karar verildi.

  
Osman TOPALOĞLU  
Meclis Başkanı

  
Şafak AYVAZ  
Meclis Katibi

  
Hakan AKSOY  
Meclis Katibi

5393 Sayılı Yasa'nın 23. maddesi uyarınca uygun görülerek tasdik edilmiştir.

07.02.2025

Osman TOPALOĞLU  
19 Mayıs Belediye Başkanı

